

# Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Большая Монетная ул. д. 4

Общая площадь дома (м2): 1 667,60  
 Год постройки: 1911  
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%  
 Наличие водомера (шт.): запитан от Б. Монетной 6  
 Наличие теплоцентра (шт.): 1

Суммарная задолженность дома по квартплате: 159 088,34 в т.ч. задолженность по тек.ремонту — 16408,34 руб.

| Статья                                                                    | Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г. | План по начислению населению на 2013 год (руб.) | Начислено населению за 2013 г (руб.) | Оплачено населением за 2013 г. (руб.) | Вид услуг                                                                                     | Оказано работ, услуг (руб.) | Разница между начислением и оказанием услуг (руб.) |
|---------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|----------------------------------------------------|
| Текущий ремонт общего имущества МКД                                       | 42 199,77                                                      | 90 928,56                                       | 90 928,56                            | 86 104,14                             |                                                                                               | 117 810,05                  | -26 881,49                                         |
| Содержание общ. имущ. МКД                                                 |                                                                | 169 506,96                                      | 169 506,96                           | 160 474,87                            |                                                                                               | 211 403,16                  | -41 896,20                                         |
|                                                                           |                                                                |                                                 |                                      |                                       | Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации     | 33 184,62                   |                                                    |
|                                                                           |                                                                |                                                 |                                      |                                       | Транспортные расходы                                                                          | 4 972,55                    |                                                    |
|                                                                           |                                                                |                                                 |                                      |                                       | Аварийное обслуживание                                                                        | 21 328,16                   |                                                    |
|                                                                           |                                                                |                                                 |                                      |                                       | Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ                                                                 | 2 754,77                    |                                                    |
|                                                                           |                                                                |                                                 |                                      |                                       | Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией                                    | 824,31                      |                                                    |
|                                                                           |                                                                |                                                 |                                      |                                       | Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец. орг., в т.ч. | 2 260,65                    |                                                    |
|                                                                           |                                                                |                                                 |                                      |                                       | трубочистные работы                                                                           | 529,25                      |                                                    |
|                                                                           |                                                                |                                                 |                                      |                                       | поверка манометров (установка)                                                                | 1 731,40                    |                                                    |
|                                                                           |                                                                |                                                 |                                      |                                       | Сброска снега и наледи (подр. организ)                                                        | 49 980,00                   |                                                    |
|                                                                           |                                                                |                                                 |                                      |                                       | Уборка и вывоз снега (подр. организ)                                                          | 5 563,40                    |                                                    |
|                                                                           |                                                                |                                                 |                                      |                                       | Уборка лестничных клеток                                                                      | 18 187,73                   |                                                    |
|                                                                           |                                                                |                                                 |                                      |                                       | Вывоз твердых бытовых отходов                                                                 | 59 583,07                   |                                                    |
|                                                                           |                                                                |                                                 |                                      |                                       | Накладные расходы                                                                             | 12 763,90                   |                                                    |
| Уборка и сан.очистка земельного участка                                   |                                                                | 23 090,04                                       | 23 090,04                            | 21 866,48                             |                                                                                               | 35 490,84                   | -12 400,80                                         |
| Эксплуатация коллективных ПУ                                              |                                                                | 11 162,88                                       | 11 162,88                            | 7 095,47                              |                                                                                               | 9 676,00                    | 1 486,88                                           |
| Содержание и ремонт ПЗУ                                                   |                                                                | 4 616,76                                        | 4 616,76                             | 4 337,02                              |                                                                                               | 4 616,76                    | 0,00                                               |
| Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения |                                                                | 10 023,72                                       | 10 023,72                            | 9 487,29                              |                                                                                               | 8 441,59                    | 1 582,13                                           |
| Управление многоквартирным домом                                          |                                                                | 21 121,20                                       | 21 121,20                            | 19 995,19                             |                                                                                               | 24 551,30                   | -3 430,10                                          |
| ИТОГО по дому                                                             |                                                                | 330 450,12                                      | 330 450,12                           | 309 360,46                            |                                                                                               | 411 989,70                  | -81 539,58                                         |
| Полная задолженность дома по квартплате:                                  |                                                                |                                                 |                                      |                                       |                                                                                               |                             | 159 088,34                                         |

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.